



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 404**

31 Μαΐου 2001

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 2211

Έγκριση τροποποίησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) οικισμού Ν. Μουδανιών του Δήμου Ν. Μουδανιών Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/83 "Επεκτάσεις πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις" (ΦΕΚ 33/Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας και άλλες διατάξεις"(ΦΕΚ 107/Α΄).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 του Ν. 2508/ 97 "Βιώσιμη ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 124/Α΄).
4. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 130/96 (ΦΕΚ 94/Α΄/31.5.96) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γ. Γρ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας".
5. Τις υπ' αρ. 160/95, 46/97, 179/97, 131/2000, 217/2000 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ν. Μουδανιών.
6. Τα υπ' αρ. 3052/3.5.2000, 2671/20.9.2000 έγγραφα του Δήμου Ν. Μουδανιών.
7. Το υπ' αρ 605 οικ./17.11.2000 έγγραφο του Λιμενικού Ταμείου Ν. Μουδανιών, καθώς και τις 12/00 & 97/00 αποφάσεις της Λιμενικής Επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Ν. Μουδανιών.
8. Τα υπ' αρ. ΕΠΑ 79/3.3.2000, οικ. ΕΠΑ 108/3.4.2000,& ΕΠΑ 120/20.4.2000 έγγραφα της Δ/νσης Οικ. Πολιτικής & Κατοικίας της Ν.Α. Ν. Χαλκιδικής.
9. Το υπ' αρ. 18/8364/30.7.98 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιών Ν.Α. Ν. Χαλκιδικής.
10. Το υπ' αρ. 9075/17.8.98 έγγραφο του Ε.Ο.Τ. Δ/νσης Τουρισμού Κ. & Δ. Μακεδονίας.
11. Το υπ' αρ 081/274/14.4.2000 έγγραφο του Τμήματος Βιομηχανίας της Ν.Α. Ν. Χαλκιδικής.
12. Το υπ' αρ. 1105/29.5.2000 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής.
13. Το υπ' αρ. 2243/8.5.2000 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Κ. Μακεδονίας.
14. Το υπ' αρ. 2849/3.9.98 έγγραφο της 10ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.
15. Το υπ' αρ. 7630/18.8.98 έγγραφο της ΙΣΤ΄ Εφορείας Πρ. & Κλασικών Αρχαιοτήτων.
16. Το υπ' αρ. 05/5636/16.11.98 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης της Ν.Α. Ν. Χαλκιδικής, που διαβιβάζει το από 2113/23.7.98 Πρακτικό της ΝΕΧΩΠ Ν. Χαλκιδικής.
17. Το υπ' αρ. 11/792/14.6.2000 έγγραφο της Δ/νσης Κοινωνικών Δράσεων Ν. Χαλκιδικής.
18. Το υπ' αρ. 1477/99 έγγραφο του Δασαρχείου Πολυγύρου.
19. Την από 15.12.2000 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Χαλκιδικής, επί της πρότασης για την τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ν. Μουδανιών.
20. Την από 10/2000, ελεγμένη από την Τ.Υ.Δ.Κ., Μελέτη Γεωλογικής καταλληλότητας για τις νεοεντασσόμενες στο όριο του Γ.Π.Σ., περιοχές.
21. Τις από 23.1.2001 και 31.1.2001 εισηγήσεις της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ. προς το Συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας.
22. Τις από 23.1.2001 και 6.2.2001 γνωμοδοτήσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. Κ. Μακεδονίας.
23. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ν. Μουδανιών, που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 83811/3512/4.12.1986 αποφ. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 45 τ.Δ΄/30.1.87). Τα νέα όρια του Γ.Π.Σ. προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π1.5. σε κλ. 1:5000, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Με την τροποποίηση του Γ.Π.Σ. ολοκληρώνεται η λειτουργική οργάνωση του οικισμού, βελτιώνεται η πολεοδομική οργάνωσή του και θεσμοθετούνται χρήσεις γης που ανταποκρίνονται στον διαμορφούμενο αναπτυξιακό και οικονομικό ρόλο του οικισμού.

Οι ως άνω τροποποιήσεις περιλαμβάνουν τα κάτωθι:

• Την οργάνωση του οικισμού σε 5 πολεοδομικές ενότητες, με πολύ μικρή αύξηση του πληθυσμιακού μεγέθους του οικισμού, για το έτος 2005, σε 7300 κατοίκους, εφόσον δεν προκύπτει από τις εκτιμήσεις μεγαλύτερο μέγεθος, οι δε επεκτάσεις (με βαθμό κορεσμού σχετικά χαμηλό)δεν προτείνονται για την κάλυψη οικιστικών αναγκών, αλλά για την αναβάθμιση της περιοχής, και την αποσυμφόρηση των υπολοίπων περιοχών του οικισμού.

• Την επέκταση των ορίων του ΓΠΣ στις πολεοδ. ενότητες 1,2, για λόγους ομαλοποίησης ορίων και τη δημιουργία της νέας γειτονιάς 5 (η κύρια περιοχή επέκτασης), όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.11 σε κλ. 1:5000. Σε όλες τις νέες περιοχές επεκτάσεων προτείνεται Σ.Δ. Ο,5. Η έκταση κάθε γειτο-

νιάς, η πυκνότητα και οι ΜΣΔ κάθε γειτονιάς διαμορφώνονται πλέον ως εξής:

Πολεοδομικές ενότητες	Έκταση εγκεκρ. σχεδίου(στ	Έκταση εκτ. (στρ.) επεκτάσ.	Συνολική (στρ.) γειτονιάς	Μέση πυκνότητα οίκησης	Μέσος Συντ. Δόμ.
γειτονιά 1 Τσατσανέϊκα-Γραφεία	150	37,9	187,9	108 κατ/Ha	0,739
γειτονιά 2 Παλαιός οικισμός-ιστορικό κέντρο	652	21	673	136κατ/Ha	1,17
γειτονιά 3 Αλμύρα	230	-	230	114κατ/Ha	0.8
γειτονιά 4 Ελαιώνας	150	-	150	114κατ/Ha	0,8
γειτονιά 5 περιοχές επεκτάσεων	-	268,9	268,9	88κατ/Ha	0,5

Συγκεκριμένα τροποποιείται ο χάρτης Π-1.2, 1.2.3., 2.1.2. (Πολεοδομικές ενότητες/ Γειτονιές/ Χρήσεις γης οικισμού/ Μεταφορική υποδομή), με

- την ένταξη στο όριο του Γ.Π.Σ. εκτάσεων, συνολικού εμβαδού 328 στρ. κυρίως στα βόρεια του οικισμού και εκατέρωθεν του πρώην επαρχιακού δρόμου, με κύριο στόχο τη σταδιακή απομάκρυνση των οχλουσών χρήσεων και την αναβάθμιση της περιοχής. Παράλληλα, καταργείται η ζώνη χονδρεμπορίου στις βόρειες και δυτικές παρυφές του οικισμού.
- τον προσδιορισμό των χρήσεων γης του οικισμού και ειδικότερα:

- Αλλαγή της χρήσης α) στα τμήματα της γειτονιάς "Αλμύρα" και β) στο μεγαλύτερο τμήμα του "Παλιού οικισμού-ιστορικού κέντρου από "αμιγή κατοικία" σε "γενική κατοικία" όπως προσδιορίζεται από το αρ. 3 του από 23.2.87 Π.Δ/τος ΦΕΚ 166Δ. (εκτός του τμήματος που συνορεύει κατά μήκος με τη γειτονιά Τσατσανέϊκα-Γραφεία, το οποίο, σε πλάτος δύο Ο.Τ., παραμένει με τη χρήση της Αμιγούς Κατοικίας).

- Διατήρηση της χρήσης των κεντρικών λειτουργιών στην περιοχή του κέντρου του οικισμού, όπως έχουν καθορισθεί.

- Διατήρηση των λοιπών χρήσεων διοικητικού, κοινωνικού και εμπορικού κέντρου όπως αυτές καθορίστηκαν, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Ρ.Σ. (389 ΦΕΚ 13-5-87/Δ΄).

- Διατήρηση της χρήσης "αμιγούς κατοικίας", όπως προσδιορίζεται από το αρ. 2 του από 23.2.87 Π.Δ/τος ΦΕΚ 166Δ., και γενικώς των χρήσεων που προτείνονται στα αντίστοιχα Διατάγματα με τα οποία εγκρίθηκαν οι πολεοδ. μελέτες στις περιοχές "Ελαιώνα" και "Τσατσανέϊκα - Γραφεία" (Π.Δ. 8.12.89, ΦΕΚ 101/20.2.89).

- Διατήρηση του τοπικού κέντρου στη γειτονιά "Τσατσανέϊκα - Γραφεία".

- Στη βορειοανατολική επέκταση και μεταξύ της βόρειας πλευράς του πρώην επαρχιακού δρόμου έως το τέλος της επέκτασης, που προσδιορίζεται από τον προβλεπόμενο περιμετρικό δρόμο του οικισμού, θεσπίζεται η χρήση "κεντρικών λειτουργιών", σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αρ. 4 του από 23.2.2000 Π.Δ/τος ΦΕΚ 166Δ.

- Στις περιοχές επέκτασης που ολοκληρώνουν τις γειτονιές 1 & 2 και βρίσκονται σε επαφή και νότια του τέως επαρχιακού δρόμου, θεσπίζεται η χρήση της "γενικής κατοικίας", ενώ στην μικρή επέκταση στο νοτιοανατολικό τμήμα της γειτονιάς 2, θεσπίζεται η χρήση της "αμιγούς κατοικίας".

- Αλλαγή χρήσης του Ο.Τ. Γ 103 (στην γειτονιά Τσατσανέϊκα - Γραφεία) από "χώρο εκπαίδευσης" σε χώρο "αμιγούς κατοικίας", με ταυτόχρονη αλλαγή χρήσης του Ο.Τ. Γ 92 από χώρο "αμιγούς κατοικίας" σε "χώρο εκπαίδευσης".

- Αλλαγή χρήσης τμήματος του Ο.Τ. 04, στη γειτονιά "Αλμύρα", από τη χρήση Τουρισμός - Αναψυχή, σε "χώρο εκπαίδευσης" για την χωροθέτηση των Τ.Ε.Ι.

- Τον προσδιορισμό χώρων Πρασίνου - παιδικών χαρών, πλατείας επιπέδου γειτονιάς σε δύο σημεία της βορειοανατολικής επέκτασης του οικισμού(γειτονιά 5).

- Τον προσδιορισμό χώρου για εγκαταστάσεις πρόνοιας (Κ.Α.Π.Η. - οίκου ευγηρίας) στην βόρεια περιοχή επέκτασης (γειτονιά 5).

- Προβλέπεται η δημιουργία Δημοτικού Σχολείου για τις ανάγκες της επέκτασης (γειτονιά 5).

Σε ότι αφορά τις ρυθμίσεις και κατευθύνσεις της μεταφορικής υποδομής του ίδιου του οικισμού, προβλέπονται οι ακόλουθες ρυθμίσεις, όπως φαίνονται στον χάρτη Π.212:

- Αποχαρακτηρισμός του δρόμου στα βόρεια-ανατολικά του οικισμού (πρώην επαρχιακού), από επαρχιακό σε δημοτικό.
- Διατήρηση και υλοποίηση της πρότασης του εγκεκριμένου ΓΠΣ για την δημιουργία περιμετρικής οδού στο βορειοανατολικό όριο της επέκτασης.
- Δημιουργία ισόπεδων κόμβων στο βορειοανατολικό όριο του οικισμού - πρόβλεψη χώρων στάθμευσης στις επεκτάσεις.

Τροποποιούνται οι χάρτες 2.3.2, 2.4.2.(Αποχέτευση Ομβρίων - Αποχέτευση Ακαθάρτων), 2.6.2, 2.7.2 (Ενεργειακό - Τηλεπικοινωνιακό σύστημα)με την πρόβλεψη των αντιστοίχων δικτύων στις περιοχές επέκτασης, και ειδικότερα:

- Την βελτίωση και επέκταση του σημερινού δικτύου ύδρευσης στις επεκτάσεις.
- Την επέκταση του δικτύου ομβρίων και αποχέτευσης ακαθάρτων στις περιοχές επέκτασης.
- Την επέκταση των δικτύων ΟΤΕ και ΔΕΗ στις περιοχές επέκτασης.

Επίσης τροποποιούνται οι πίνακες Α-11.6 (Χωρητικότητα πολεοδομικών ενοτήτων), Α-11.2.2. (Ανάγκες σε γη για κοινωνική υποδομή στις πολεοδομικές ενότητες και στις περιοχές επεκτάσεων) και Α-11.2.1α (Κατάσταση κοινωνικής υποδομής οικισμού).

Στην περιοχή επέκτασης, σύμφωνα με την γεωλογική μελέτη που εκπονήθηκε, το έδαφος γενικά κρίνεται κατάλληλο για δόμηση. Στις βορειοανατολικές περιοχές επέκτασης, λόγω των ειδικών γεωμορφολογικών συνθηκών (νότια του λόφου Ξουρουδή) στα πλαίσια του πολεοδομικού σχεδιασμού, να διερευνηθεί η συμπεριφορά της ευστάθειας των πρανών και των ωθήσεων του εδάφους.

Συνοπτικά αντίγραφα των ανωτέρω οκτώ χαρτών και των δύο πινάκων (Α-11.2.1. & Α- 11.6.) θεωρημένα από τον Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ. Μακεδονίας, δημοσιεύονται σε φωτοσμίκρυνση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σε αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΓΟΚ (ΦΕΚ Α΄ 210).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Απριλίου 2001

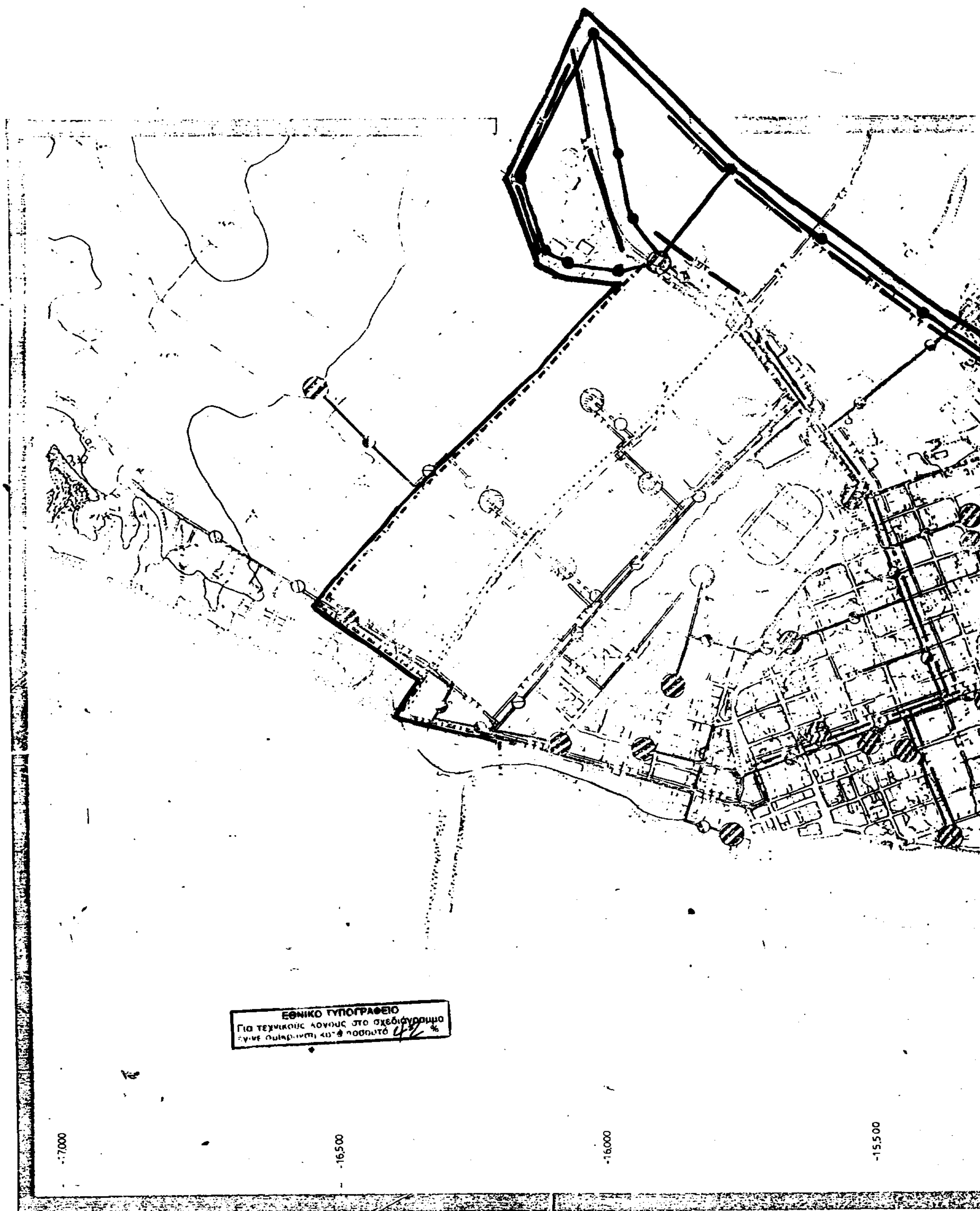
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

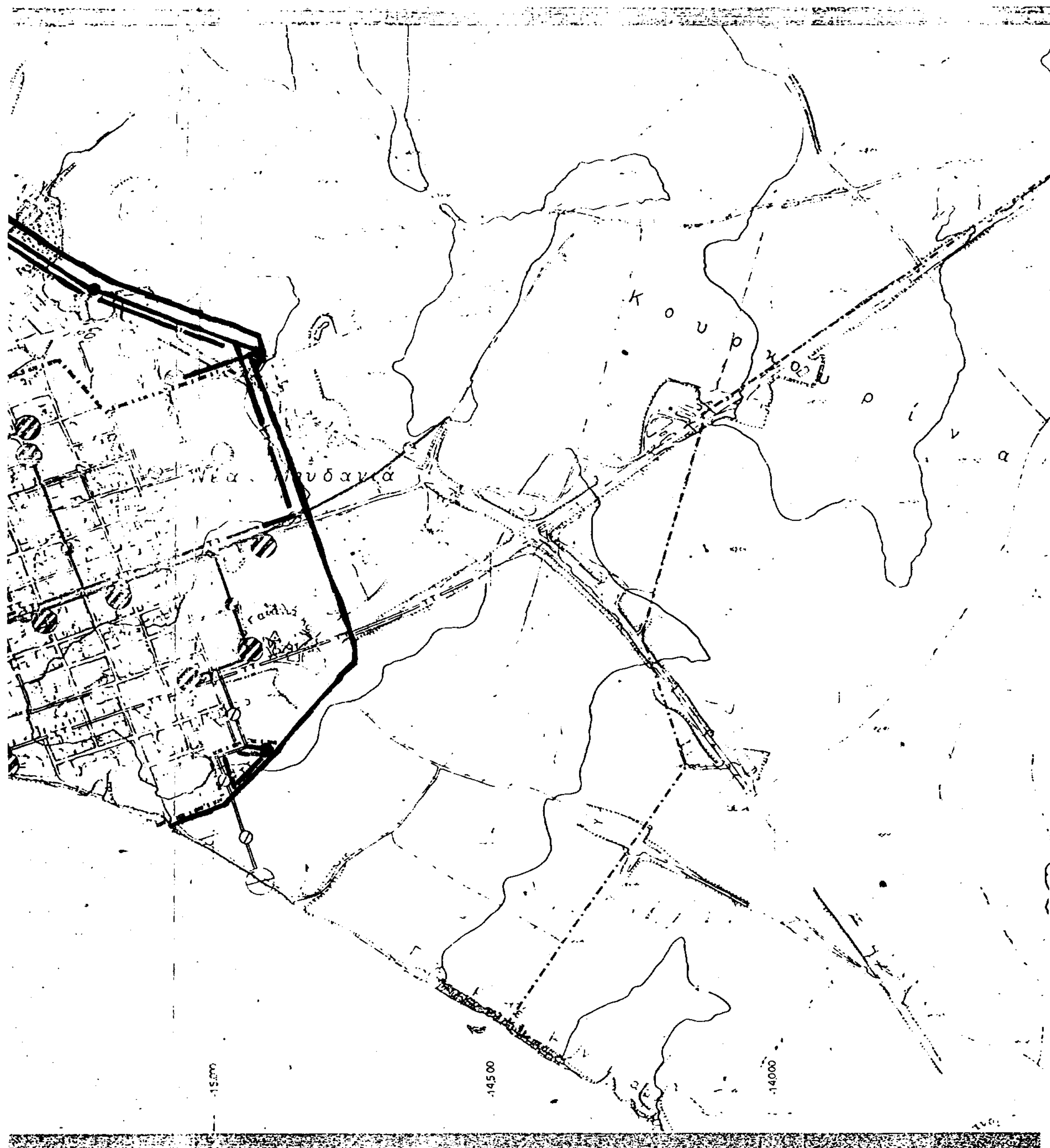
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2 1α
Ανάγκες σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή οικισμού

	προγραμματικό μέγεθος 2005 (1)	Σταθερότυπο γης (2)	Σύνολο γης 2005 (3)=(1)-(2)	Αποδεκτή γη σε μ 2 1987 (4)	Αναγκαία νέα γη σε μ 2 (5)=(3)-(4)	Αριθμός μονάδων (6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ						
Δικαστήριο(Ειρηνοδικείο-Πλημελ.)	7370	0,2m²/κ	14 74	1400	74	1
Αστυνομικό τμήμα	7370	0,25m²/κ	1842	1750	92	1
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας	7370	0.25 m²/κ	1842	1750	92	2
Δημόσιες Τράπεζ.	7370	0,1 m²/ k	737	700	37	1
2,ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	7370	0,1 m²/ κ	737	700	37	1
3.ΕΛΕΥΘ.ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	7370	1,5m²/κ	11055	10500	555	2
Πάρκο	7370	1,5m²/κ	11055	10500	555	6
Πλατείες γειτονιάς	7370	1,5 m²/κ	11055	10500	555	3
4.ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	7370	1,2m²/κ	8844	8400	444	1
5.ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ		0,65m²/κ				
6.ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡ.						
Γυμνάσιο-Λύκειο	7370. 4%	16m²/k	4200	4716	516	1
Δημοτικά- Νηπιαγ	7370. 10%	10m²/k	7370	4500	2870	3+5
7.ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο ΙΚΑ ή υγειον. σταθμός	7370	0,6m²/k	4422	4200	222	2
Παιδικοί- Βρεφικοί σταθμοί	7370. 2%	8 m²/k	1179	3389	---	2
8.ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	7370	5,5 m²/k	40535	42500	----	1
9.ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	7370	0,75 m²/k	5527	5475	52	12
10.ΝΑΟΣ	7370	1,5 m²/k	11055	10500	555	2
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	7370. 0.75	0,5-1.00 m²/k	5527	6500	---	

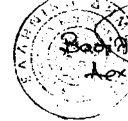
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6
ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ(σε κατ.) 2005

	πληθυσμός πολεοδ. ενότ (κατοικοι) 1987 p	Έκταση πολεοδ.ενοτ. (Ηα) ε	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ.ενοτ. σ	Σταθερότυπο ωφέλιμ.επιφ. κατοικίας (μ2/κατ) κ	Σταθερότυπο γης για κοιν.& τεχν. υποδ (μ2/κατ) u	Πυκνότητα Πολ.ενοτ. (επιτρεπ.) (κατ/Ηα) d=(σ/(κ+u σ))* 10	Βαθμός κορεσμού λ	Συνολική Χωρητικ. Πολεοδ. ενοτ.(κατ) c=ε.d.λ	Απομειν. χωρητικότ .κατά πολ. ενότητα (κατ) c'=c-p
Γειτονιά1(Τσατσανέϊκα-Γραφεία) + επέκταση		18,79	0,739	40		108	0,40	811	
Γειτονιά 2(Παλαιός οικισμός- ιστορικό κέντρο) + επέκταση		67,3	1,17	40		136	0,45	4118	
Γειτονιά 3(Αλμύρα)		23	0,8	40		114	0,40	1048	
Γειτονιά 4 (Ελαιώνας)		15	0,8	40		114	0,40	684	
Γειτονιά 5 Επεκτάσεις		26,9	0,5	40		88	0,30	710	
Σύνολο οικισμού	7000	150,99						7371	371


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
-17,000
-16,500
-16,000
-15,500


14500
14000

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. 2211/6-4-01.
Αποφ. Γ.Γρ.Περιφ Κ.Μ, που αφορά την Έγκριση
Τροποποίησης του Γ.Π.Σ. του οικισμού Ν. Μουδανιών
Δήμου Ν. Μουδανιών, Ν. Χαλκιδικής.
Θεωρήθηκε Θεσ/νίκη 14-5-01
Ο Προϊστάμενος του ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ



Βασίλης Ιατρίδης
Αρχιτέκτων με βαθμό Δ/ντη

Το παρόν τοπογρ. δ/μα
συνοδεύει την από 23-1-2001
εισήγηση που αφορά τη
μελέτη τροποποίησης του
ΓΠΣ Ν. Μουδανιών Ν. Χαλκιδικής
Θεσ/νίκη 23.1.01

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
23/1/01
Ο Προϊστάμενος

Όρια Σχεδίου Πόλης ΓΠΣ
Town Plan Limits
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων

Όρια σχεδίου πόλης 1987

Πρωτεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στύλων

Πρωτεύον υπόγειο δίκτυο
Main underground

Υποσταθμοί Δ.Ε.Η.

Σταθμός μετασχηματισμού

Σταθμός ζεύξεως
Metering station

Εναέρια τηλεφωνική γραμμή

Υπόγεια τηλεφωνική γραμμή

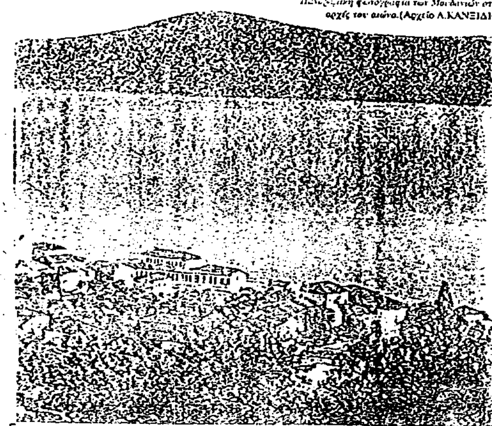
Κέντρο τηλεπικοινωνιών

Υπηρεσίες Ο.Τ.Ε.

ΥΠ. Χ.Ο.Π.
ΠΕΡ/ΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Θεσ/νίκη 6-3-0 2001
Σύμφωνο με την εισήγηση
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

Πανοραμική φωτογραφία των Μουδανιών στις αρχές του αιώνα.(Αρχείο Α.ΚΑΝΣΙΔΗ)

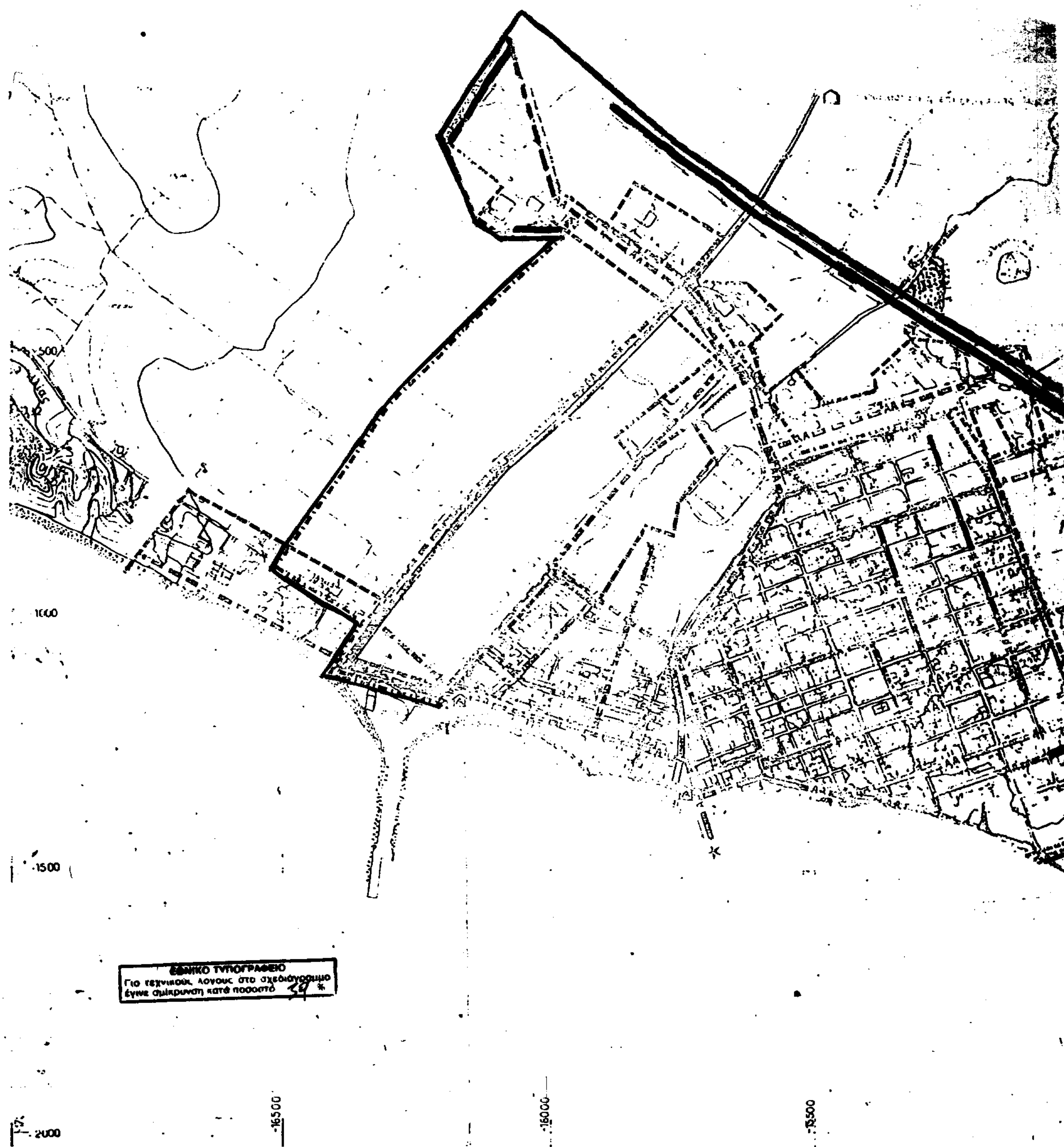


Ομάδα Μελέτης

Αγγέλικος Θωμάς Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχαν.
2Β

ΧΑΡΤΕΣ	Π-2.6.2 Π-2.1.2.	Ενεργειακό Σύστημα τηλεπικοινωνιακό Σύστημα.
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

-13,500 -13,000 -2000


500
1000
1500
2000
16500
16000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. πρωτ. 2211/6-4-01 Απόφ. Γ.Γρ. Περιφ. Κ. Μακεδονίας, που αφορά την έγκριση τροποποίησης του Γ.Π.Σ. του οικισμού Ν. Μουδανιών, Δήμου Ν. Μουδανιών, Ν. Χαλκιδικής.

Θεωρήθηκε Θεσ/νίκη 14.5.01

Ο Προϊστάμενος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ

Ιατρίδης

Αρχιτέκτων με βαθμό Α

ΥΠ. Χ.Ο.Π.
ΠΕΡ/ΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Θεσ/νίκη 6-2-2001

Σύμφωνα με την γνωμοδότηση

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

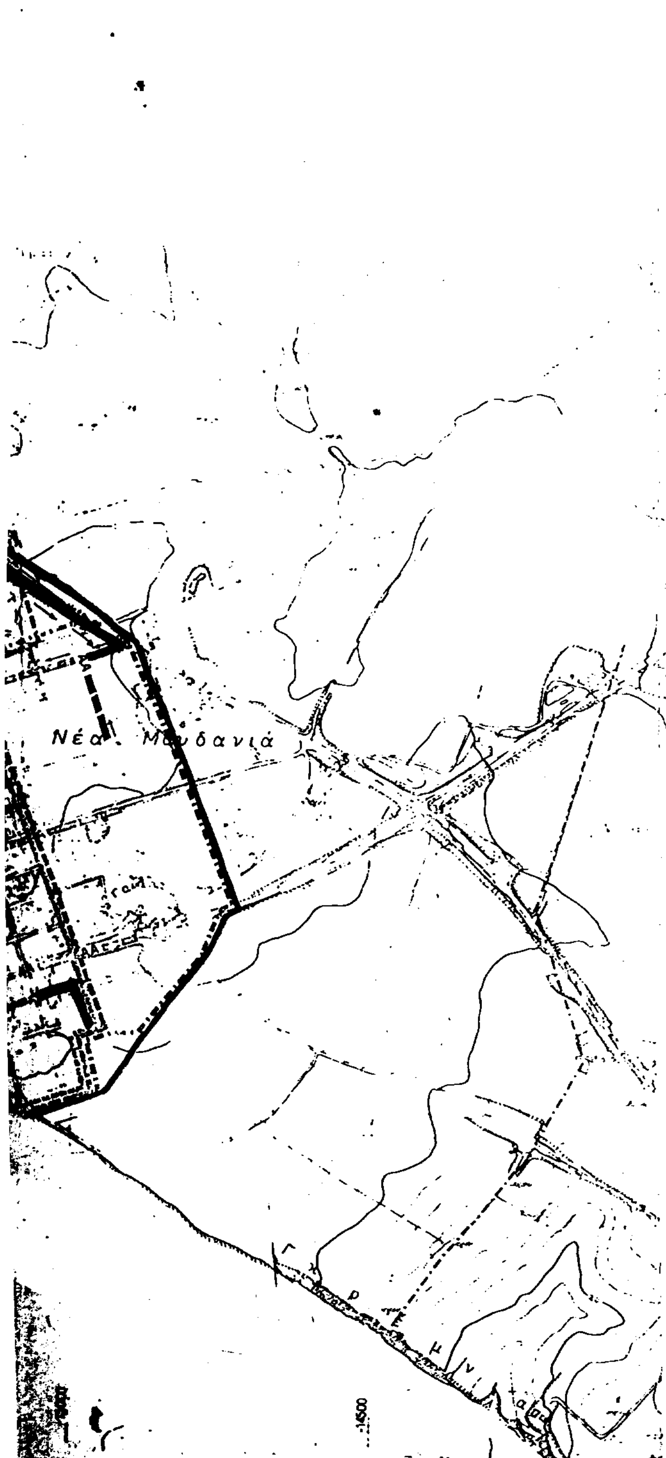
Το παρόν τοπογρ. διάγρ. συνοδεύει την από 23-1-2001 εισήγηση που αφορά τη μελέτη τροποποίησης του ΓΠΣ Ν. Μουδανιών Χαλκιδικής

Θεσ/νίκη 23.1.01

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

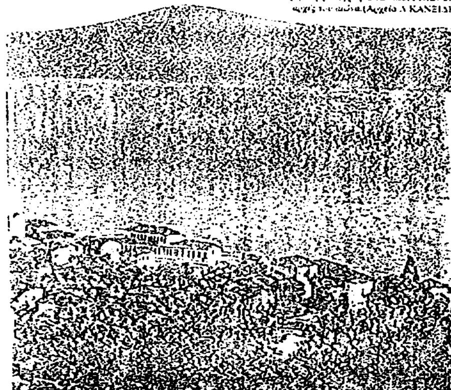
Θεσ/νίκη 23/1/01

Ο Προϊστάμενος



━━━	Όρια σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ.
- - - -	Όρια Δήμων και Κοινοτήτων Municipality and community limits
· · · · ·	Όρια σχεδίου πόλης Town-plan boundaries
ι ι ι ι ι	Περιοχή εξυπηρέτησης με βόθρους Area served by cesspools
AA	Βασικοί αγωγοί ακαθάρτων Skeleton sanitary sewers
☆	Σημείο εκβολής ακαθάρτων End of sanitary sewer outfall
(A)	Αντλιοστάσιο Pumping station
ΑΠ	Βασικοί αγωγοί παντορροϊκού δικτύου Skeleton sewers of combined system
◠	Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων Sewage treatment plant
······	Όρια "πραγματικής πόλης" 1982

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ



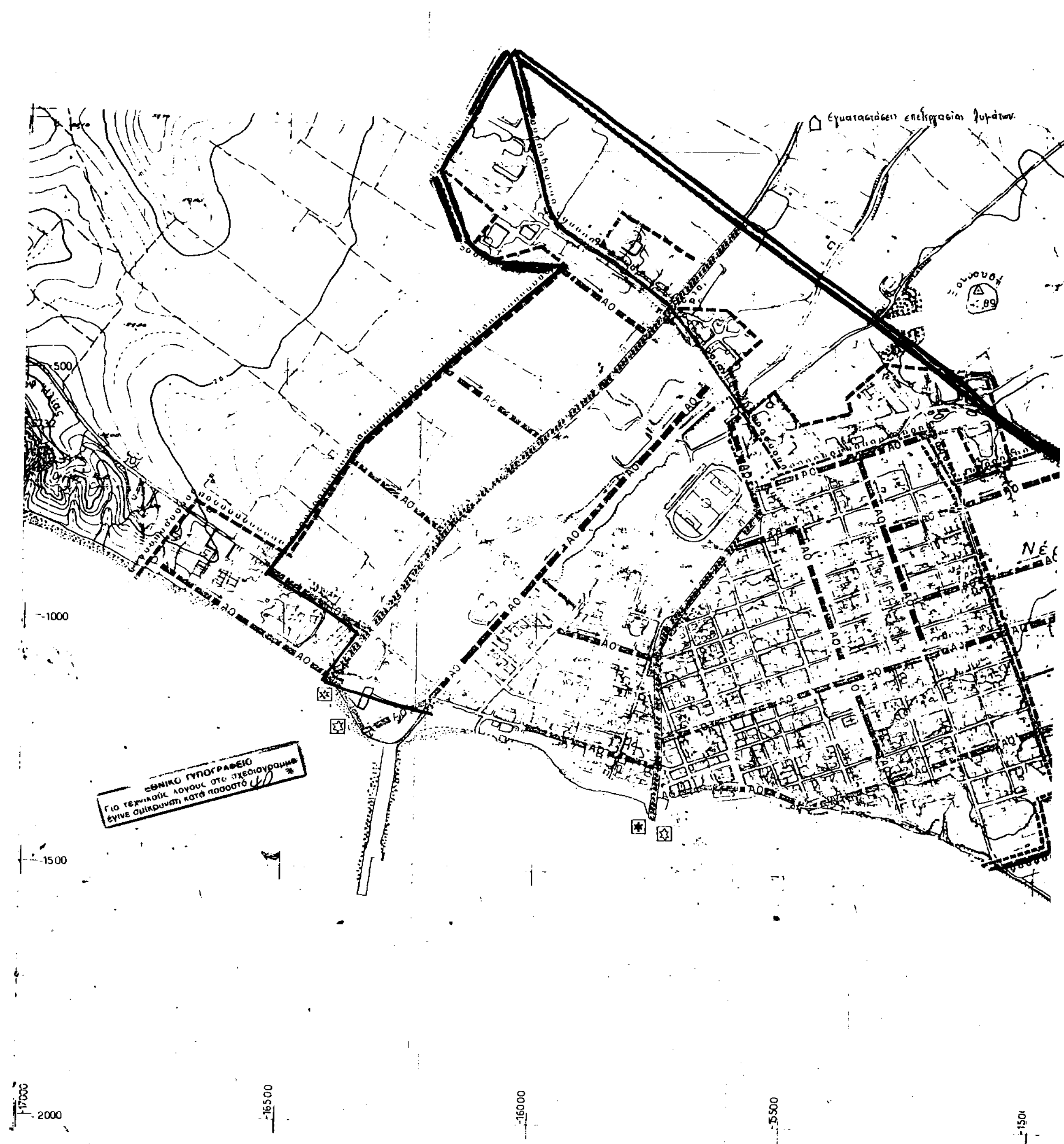
Μελετητής

Λιγγέλλος Θωμάς

Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

Δίκτυα Υποδομής

ΧΑΡΤΕΣ	Π 2.42	Αποχέτευση ακαθάρτων-Ομβρίων
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ


Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

Το παρόν συνοδεύει την υπ.αρ. οικ. 2211/6-4-01 Αποφ. Γ.Γρ. Περιφέρειας Κ.Μ., που αφορά την Έγκριση Τροποποίησης του Γεν. Πολεοδ. Σχεδίου του οικισμού Ν. Μουδανιών, Δήμου Ν. Μουδανιών, Ν. Χαλκιδικής.

Θεωρήθηκε
Θεσ/νίκη 14.5.01
Ο Προϊστάμενος της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ
Βασίλης Σατρίδης
Αρχιτ. με βαθμό Δ/ντή

Του παρόν τοπογρ. διάγρ. συνοδεύει την από 23-1-2001 εισήγηση που αφορά τη μελέτη Τροποποίησης του ΓΠΣ Ν. Μουδανιών Ν. Χαλκιδικής

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσ/νίκη 23/1/01
Ο Προϊστάμενος της Οργάνωσης

ΥΠ. Χ.Ο.Π.
ΠΕΡ/ΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Θεσ/νίκη 6-2-2001
Σύμφωνα με την εισήγηση
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη

Town plan boundaries 1987

Όρια περιοχής με δίκτυο ομβρίων

ΑΟ Βασικοί αγωγοί ομβρίων
Main storm sewer

Διευθέτηση ρευμάτων με ανάχωμα
Stream with levee

Διευθέτηση ρευμάτων με ανοικτή διατομή
Stream with open bed

Διευθέτηση ρευμάτων με κλειστή διατομή
Culvert

Αντλιοστάσιο
Pumping station

Σημείο εκροής αγωγού
End of storm sewer system

Νέα Μουδανιά

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

Πανοραμική φωτογραφία των Μουδανιών στις αρχές του αιώνα.(Αρχείο Λ. ΚΑΝΕΖΗ)

Μελετητής
Αγγέλιος Θωμάς
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
ΙΓΒ ΖΒ

Δίκτυα Υποδομής

ΧΑΡΤΕΣ	2.3.2.	Αποχέτευση Ομβρίων-Αντιπλημμυρική Προστασία - Οικισμός
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

-14500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ.
Town-plan Limits

Όρια Εγκεκριμμένου Σχεδίου Πόλης 1992
Town-plan Limits 1992

Όρια γειτονιάς
Neighborhood Limits

1 Μέσος Συντελεστής Δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα
Average plot-ratio per urban-unit

Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Central Area

Επέκταση σχεδίου πόλης
Town-plan expansion

Γενική Κατοικία
Mixed residential

Αμιγής Κατοικία
Residential area

Βιοτεχνία
Manufacturing

[illegible]

[illegible]

Πρόνοια
Welfare

Πολιτιστικές Λειτουργίες
Cultural Activities

Αστικό πράσινο-ελεύθεροι χώροι
Green Areas-Open Spaces

Τουρισμός αναψυχή
Tourism-recreation

Ιδιαίτερες Χρήσεις
Spacial Uses

Ελεύθερη Λεωφόρος
Motorway

Αρτηρία
Arterial Street

Συλλεκτήρια
Collector Street

Πεζόδρομος
Pedestrian area

Πυροσβεστική
Fire Station

Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations

Σταθμός λεωφορίων
Bus station

Ελικοδρόμιο
Heliport

Όριο Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone limits

Όριο ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή
Specially enhanced plot-ratio for specified target goups

Όριο ζώνης προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Zone limits of protected areas of istorical interest

Όρια αναπτυξιακής ζώνης πάρκων βιοτεχνίας
Manufactoring park development zone limits

Ισόπεδος Κόμβος
Intersection

Αθλητισμός
Sports

Τοπικό κέντρο γειτονιάς

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. 2211/6-4-01 Αποφ. Γ.Γ. Περιφ. Κ.Μ., που αφορά στην Έγκριση Τροποποίησης του Γ.Π.Σ. του οικισμού Ν. Μουδανιών, Δήμου Ν. Μουδανιών, Ν. Χαλκιδικής.
Θεωρήθηκε Θεσ/νίκη [illegible]
Ο Προϊστάμενος της ΔΙ.ΠΕ.Χ.
[illegible] Ιατρίδης

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

Πανοραμική φωτογραφία των Μουδανιών στις αρχές του αιώνα (Αρχείο Α. ΚΑΝΣΙΔΗ)

Μελετητής
Αγγέλκος Θωμάς
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
ΙΣΒ, 2Β

Πολεοδομική Οργάνωση - Λειτουργίες

ΧΑΡΤΕΣ	Π-1.2 Π-1.5	Πολεοδομικές Ενότητες - Γειτονιές Πυκνότητες και Συντελεστές Δόμησης
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000 ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

4500 5000


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %
500
1000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ.
Town-plan Limits

Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης 1992
Town-plan Limits 1992

Όρια γειτονιάς
Neighborhood Limits

1 Μέσος Συντελεστής Δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα
Average plot-ratio per urban-unit

Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Central Area

Επέκταση σχεδίου πόλης
Town-plan expansion

Κατοικία
Residential Area

Manufacturing

Εκπαίδευση
Education

Health

Πρόνοια
Welfare

Πολιτιστικές Λειτουργίες
Cultural Activities

Αστικό πράσινο-ελεύθεροι χώροι
Green Areas-Open Spaces

Τουρισμός αναψυχή
Tourism-recreation

Ιδιαίτερες Χρήσεις
Special Uses

Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway

Αρτηρία
Arterial Street

Συλλεκτήρια
Collector Street

Πεζόδρομος
Pedestrian area

Πυροσβεστική
Fire Station

Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations

Σταθμός λεωφορείων
Bus station

Ελικοδρόμιο
Heliport

Όριο Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone limits

Όριο ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή
Specially enhanced plot-ratio for specified target goups

Όριο ζώνης προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Zone limits of protected areas of istorical interest

Όρια αναπτυξιακής ζώνης πάρκων βιοτεχνίας
Manufacturing park development zone limits

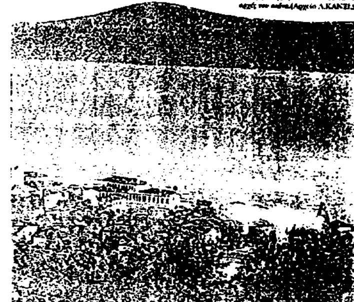
Ισόπεδος Κόμβος
Intersection

Αθλητισμός
Sports

Το παρόν συνοδεύει την ... 2211/6-4-01 Αποφ. Γ.Γρ. ... Μ. που αφορά την ... τροποποίησης του Γ.Π.Σ. του οικισμού Ν. Μουδανιών Δήμου Ν. Μουδανιών Ν. Χαλκιδικής.
Θεωρήθηκε ...



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ



Μελετητής
Αγγελάκος ...
Θωμάς
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
16Β 2Β

ΧΑΡΤΕΣ	Π-21	Μεταφορική Υποδομή Οικισμού
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:5.000	ΔΗΜΟΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

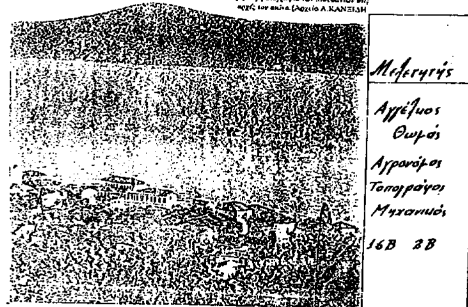

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό
500
1000
15500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ. / Town-plan Limits
- Ορια Εγκεκριμμένου Σχεδίου Πόλης 1992 / Town-plan Limits 1992
- Ορια γειτονιάς / Neighborhood Limits
- 1 Μέσος Συντελεστής Δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα / Average plot-ratio per urban-unit
- Κεντρικές Λειτουργίες πόλης / Central Area
- Επέκταση σχεδίου πόλης / Town - plan expansion
- Κατοικία / Residential Area
- Βιοτεχνία / Manufacturing
- Εκπαίδευση / Education
- Περίθαλψη / Health
- Πρόνοια / Welfare
- Πολιτιστικές Λειτουργίες / Cultural Activities
- Αστικό πράσινο - Ελεύθεροι χώροι / Green Areas-Open Spaces
- Τουρισμός αναψυχή / Tourism-recreation
- Ιδιαίτερες Χρήσεις / Spacial Uses
- Ελεύθερη Λεωφόρος / Motorway
- Αρτηρία / Arterial Street
- Συλλεκτήρια / Collector Street
- Πεζόδρομος / Pedestrian area
- Πυροσβεστική / Fire Station
- Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών / Public transport installations
- Σταθμός λεωφορίων / Bus station
- Ελικοδρόμιο / Heliport
- Οριο Z.O.E. / Urban development control zone limits
- Οριο ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή / Specially enhanced plot-ratio for specified target goups
- Οριο ζώνης προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος / Zone limits of protected areas of istorical interest
- Ορια αναπτυξιακής ζώνης πάρκων βιοτεχνίας / Manufactoring park development zone limits
- Ισόπεδος Κόμβος / Intersection
- Αθλητισμός / Sports

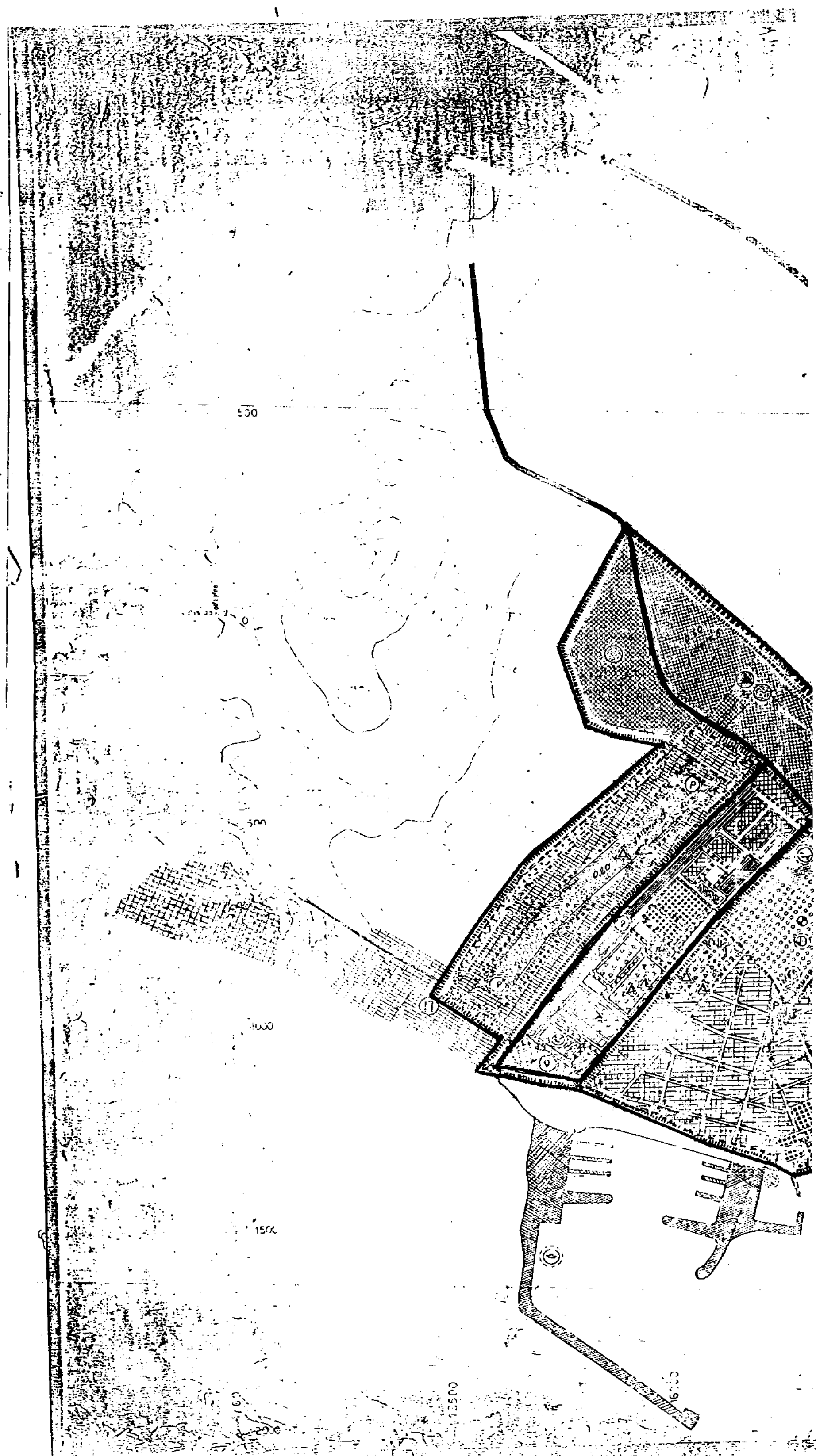
ΥΠ. Χ.Ο.Π.
ΠΕΡ/ΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Θεσ/νίκη
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη

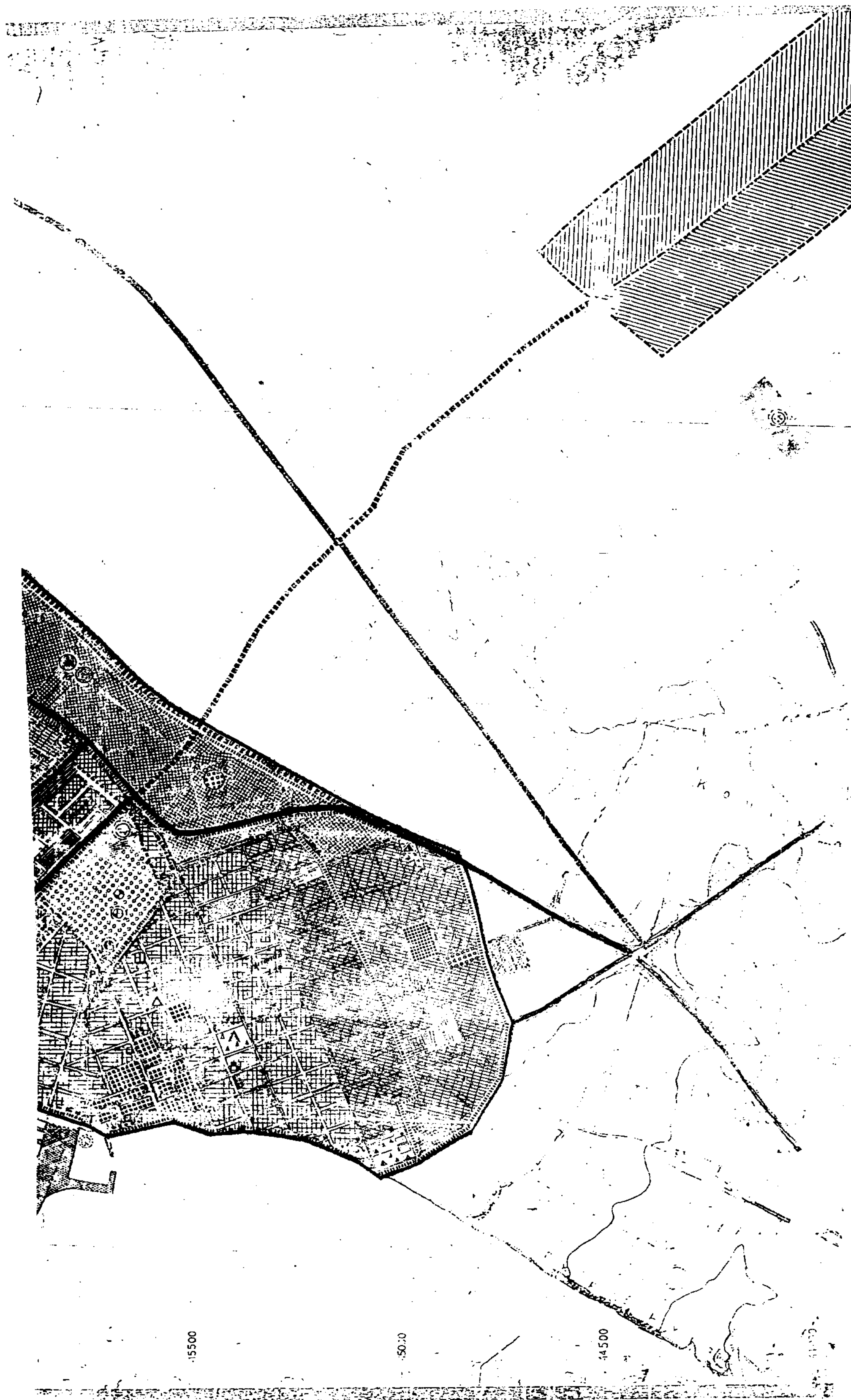
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ



Μελετητής: Αγγέλος Θωμάς Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

Πολεοδομική Οργάνωση - Λειτουργίες		
ΧΑΡΤΕΣ	Π-1.4	Επεκτάσεις Σχεδίου Πόλης
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ.
Town-plan Limits

Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης 1992
Town-plan Limits 1992

Όρια γειτονιάς
Neighborhood Limits

1 : Μέσος Συντελεστής Δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα
Average plot-ratio per urban-unit

Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Central Area

Επέκταση σχεδίου πόλης
Town-plan expansion

Γενική κατοικία
Mixed residential

Αμιγής κατοικία
Residential Area

Βιοτεχνία
Manufacturing

Εκπαίδευση
Education

Περίθαλψη
Health

Πρόνοια
Welfare

Πολιτιστικές Λειτουργίες
Cultural Activities

Αστικό πράσινο-ελεύθεροι χώροι
Green Areas-Open Spaces

Τουρισμός αναψυχή
Tourism-recreation

Ιδιαίτερες Χρήσεις
Special Uses

Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway

Αρτηρία
Arterial Street

Συλλεκτήρια
Collector Street

Πεζόδρομος
Pedestrian area

Πυροσβεστική
Fire Station

Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations

Σταθμός λεωφορείων
Bus station

Ελικοδρόμιο
Heliport

Όριο Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone limits

Όριο ζώνης Κοινωνικού Συντελεστή
Specially enhanced plot-ratio for specified target goups

Όριο ζώνης προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Zone limits of protected areas of istorical interest

Όριο αναπτυξιακής ζώνης πάρκων βιοτεχνίας
Manufactoring park development zone limits

Ισόπεδος Κόμβος
Intersection

Αθλητισμός
Sports

Τοπικό κέντρο γειτονιάς

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. 2211/6-4-01 Απόφ. Γ.Γ. Περιφ. Κ.Μ. που αφορά την Έγκριση Τροποποίησης του Γ.Π.Σ. του οικισμού Ν. Μουδανιών, Δήμου Ν. Μουδανιών, Ν. Χαλκιδικής
Θεσσαλονίκη 11-5-01
Ο [illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 21 %

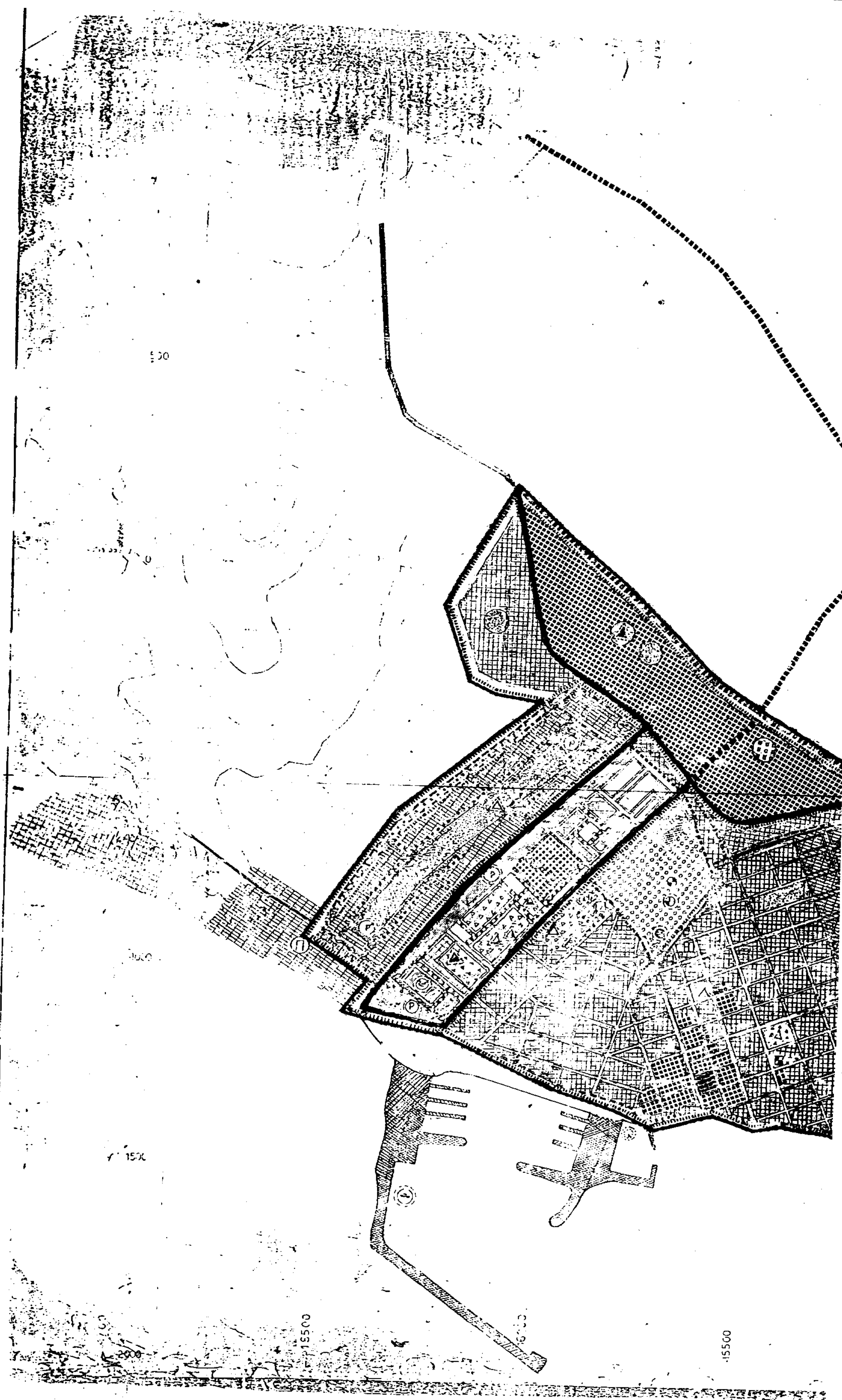
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ

Μελετητής

Αγγέλικα Θωμάς
Αγρον.-Τοπογράφος Μηχανικός
ΙΔΒ 2Β

Πολεοδομική Οργάνωση - Λειτουργία

ΧΑΡΤΕΣ	Π-1.11	Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Οικισμός)
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 5.000	ΔΗΜΟΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ



ΥΠ

Όρια Σχέδιο
Town-plan

Όρια Γρ
Town plan

Όρια Ζ.Ο.Ε.
Urban devel

Όρια Γειτον
Neighborho

Αμιγής Κατ
Residential

Γενική Κατο
Mixed Resid

Κεντρικές Λε
Διοίκηση - Γ
Central servi
Administratio

Εκπαίδευση
Education

Νηπιαγ
Nursery

Δημοτ
Primary

Γυμνάσ
Junior

Λύκειο
Senior

Μέση
Elemen

Ανώτερ
Second

Περίθαλψη
Health

Γενικό
Genera

Ειδικό
Special

Προνοι
Welfare

Π
In

Βρ
Pu

Γη
Ho

Ιδρ
Ins

Αθλητισ
Sports

Γή
Pla

Γή
Pla

Γυ
Gy

Κο
swi

Πολιτισ
Cultural

Λιανικό
Retail Tr

Βιοτεχνία
Manufac

Πράσινο
Green Ar

Τουρισμό
Tourism-

Τοπικό
γειτο

4500

44500

458

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όρια Σχεδίου Πόλης Γ.Π.Σ.
Town-plan Limits

Όρια Εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης
Town plan Limits

Όρια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone-limits

Όρια Γειτονιάς
Neighborhood limits

Αμιγής Κατοικία
Residential

Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Κεντρικές λειτουργίες πόλης:
Διοίκηση - Γραφεία, Εμπόριο
Central services
Administration-Offices-Trade

Εκπαίδευση
Education

Νηπιαγωγείο
Nursery school

Δημοτικό
Primary School

Γυμνάσιο
Junior Secondary School

Λύκειο
Senior secondary school

Μέση Επαγγελματική Σχολή
Elementary Vocational Training School

Ανώτερη Τ.Ε.Ι.
Secondary technical and vocational

Περίθαλψη
Health

Γενικό Νοσοκομείο (Νομαρχιακό)
General Hospital

Ειδικό Νοσοκομείο
Special Hospital

Πρόνοια
Welfare

Παιδικός Σταθμός
Infant School

Βρεφοκομείο
Public Nursery

Γηροκομείο
Home for the aged

Ίδρυμα Α.Μ.Κ.
Institution

Αθλητισμός
Sports

Γήπεδα, Ποδόσφαιρου
Playing Fields, Football

Γήπεδα, Μπάσκετ-Τένις-Βόλλεϋ
Playing Fields, basket-Tennis - Volleyball

Γυμναστήριο
Gymnasium

Κολυμβητήριο
swimming pool

Πολιτιστικές Λειτουργίες
Cultural Activities

Λιανικό Εμπόριο
Retail Trade

Βιοτεχνία
Manufacturing

Πράσινο-Ελεύθεροι χώροι-Πλατείες, άλση, παιδικές χαρές
Green Areas-Open Spaces Squares, Parks, Playgrounds

Τουρισμός-Αναψυχή
Tourism-Recreation

Τοπικό κέντρο γειτονιάς

Ειδικές Χρήσεις
Special Uses

Νεκροταφείο
Cemetery

Χώροι στάθμευσης εκτός οδού
Parking places

Πυροσβεστική
Fire station

Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway

Αρτηρία
Arterial Street

Συλλεκτήρια (πρωτεύουσα, δευτερεύουσα)
Collector Street

Σύστημα πεζοδρόμων
Pedestrian ways

Δίκτυο Υπεραστικών Λεωφορειακών Γραμμών
Intercity Bus Lines

Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations

Σταθμός λεωφορείων
Bus station

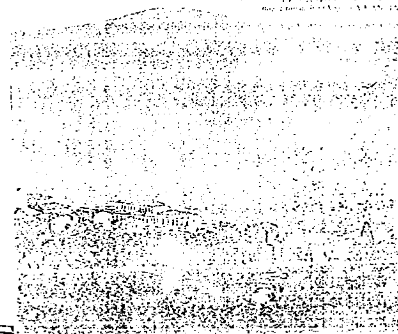
Ελικοδρόμιο
Heliport

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. 2211/6-4-01 Απόφ. Γ.Γρ. Περιφ. Κ.Μ., που αφορά την Έγκριση Τροποποίησης του Γ.Π.Σ. του οικισμού Ν. Μουδανιών, Δήμου Ν. Μουδανιών, Ν. Χαλκιδικής
Θεωρήθηκε Εσωτερικά Η.Ε.
Ο. Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.



Βασίλειος Ιωσηφίδης
Πολιτικός Μηχανικός με βαθμό Α

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΗΜΟΥ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ



Μελετητής
Αγγέλου Θωμάς
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
2B 16B

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 52 %

Πολεοδομική Οργάνωση - Λειτουργίες

ΧΑΡΤΕΣ	Π.1.32	Χρήσεις Γης οικισμού - Ζ.Ο.Ε.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000		ΔΗΜΟΣ Ν. ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000		ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
e-mail: webmaster @ et.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Σολωμού 51

Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 - 5230 841
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 - 5249 547
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	(031) 423 956
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Γούναρη και Εθν. Αντίστασης Τ.Κ. 185 31	4135 228
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	(061) 638 109 -110
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	(0651) 87215
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 858
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	(041) 597449
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	(0661) 89 127 / 89 120
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	(081) 396 223
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	(0251) 46 888 / 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 24 σελίδες 300 δρχ. (0,88 euro)
- Για τα ΦΕΚ από 24 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) προσαυξάνεται κατά 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	**ΔΡΧ.**	**EURO**
Α΄	60.000	176,08
Β΄	70.000	205,43
Δ΄	50.000	146,74
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. (μηνιαίο)	20.000	58,69
Α΄, Β΄, Δ΄ (τριμηνιαίο)	30.000	88,04

Η τιμή των CDs παρελθόντων ετών προσαυξάνεται κατά 2.000 δρχ. (5,87 euro) ανά έτος παλαιότητας.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 50 δρχ. (0,15 euro) ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή				**Από το Internet**			
Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531		Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512		Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531		Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512	
	δρχ.	euro	δρχ.	euro	δρχ.	euro	δρχ.	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.τ.λ.)	70.000	205,43	3.500	10,27	60.000	176,08	3.000	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κ.τ.λ.)	100.000	293,47	5.000	14,67	70.000	205,43	3.500	10,27
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	20.000	58,69	1.000	2,93	ΔΩΡΕΑΝ		-	-
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.τ.λ.)	100.000	293,47	5.000	14,67	50.000	146,74	2.500	7,34
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	50.000	146,74	2.500	7,34	30.000	88,04	1.500	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	20.000	58,69	1.000	2,93	ΔΩΡΕΑΝ		-	-
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κ.τ.λ.)	10.000	29,35	500	1,47	ΔΩΡΕΑΝ		-	-
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	20.000	58,69	1.000	2,93	10.000	29,35	500	1,47
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ		-	-	ΔΩΡΕΑΝ		-	-
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	30.000	88,04	1.500	4,40	10.000	29,35	500	1,47
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	700.000	2.054,29	35.000	102,71	200.000	586,94	10.000	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	70.000	205,43	3.500	10,27	30.000	88,04	1.500	4,40

Το κόστος για την ηλεκτρονική μορφή πρόσβασης σε προηγούμενα έτη προσαυξάνεται κατά 2.000 δρχ. (5,87 euro) ανά έτος παλαιότητας.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ